



Rosario, 26 de Mayo de 2026

Bolsa de Comercio de Rosario
Presente

Ref.: Fideicomiso Financiero INVERLEASE FSA II

Resultado de la Colocación

De nuestra mayor consideración:

Por la presente, en nuestro carácter de Organizador de la Colocación y autorizado del Fiduciario en el fideicomiso de referencia, informamos que ha sido suscripta la emisión del mismo por un total de V/N \$ 9.483.953.462

A continuación, se realiza un detalle de la colocación:

Valores de Deuda Fiduciaria Clase A

Total de las ofertas recibidas: V\$N 4.255.402.497

Total de oferentes: 24

Total de ofertas aceptadas en firme: 24

Ofertas competitivas:

Cantidad	Tasas licitadas	Nominales
1	21.00	200.000.000.00
1	21.70	360.000.000.00
1	23.95	100.000.000.00
2	23.98	530.000.000.00
1	24.80	201.223.640.96
1	25.10	201.421.025.33
1	25.38	200.000.000.00
2	25.39	130.000.000.00
1	25.40	403.235.968.65
1	25.41	403.248.977.01
1	26.00	62.000.000.00
1	26.10	200.000.000.00
1	26.59	10.000.000.00
9	26.66	1.254.272.885.26



**MERCADO ARGENTINO
DE VALORES S.A.**

REGISTRO N°15 DE CNV

Paraguay 777 - Piso 8 - S2000CVO - Rosario - Santa Fe - Argentina
TE: 0341 - 4210125 / 4247879 / 4245726
Oficinas comerciales en C.A.B.A y Mendoza
www.mav-sa.com.ar



Ofertas no competitivas:

Cantidad	Nominales
0	0.00

Total de valor nominal aceptado: V\$N 4.025.994.113

Tasa de corte (TIR): 26.66%

Tasa nominal anual (TNA): 23,87%

Precio de colocación: 98,7939%.

Porcentaje de prorrateo Tramo Competitivo: 81.71%.

Nominales a prorrata: V\$N 1.254.272.885,26

Sobreoferta en porcentaje: 5.70%.

Sobreoferta en nominales: V\$N 229.408.384,21

Valores de Deuda Fiduciaria Clase B

Total de las ofertas recibidas: V\$N 0

Total de oferentes: 0

Total de ofertas aceptadas en firme: 0

Ofertas competitivas:

Cantidad	Tasas licitadas	Nominales
0	0	0

Ofertas no competitivas:

Cantidad	Nominales
0	0

Total de valor nominal aceptado: V\$N 0

Tasa de corte (TIR): 21,97%

Tasa nominal anual (TNA): 20,03%

Precio de colocación: 100,0037%.

Porcentaje de prorrateo Tramo Competitivo: 0.00%.

Nominales a prorrata: 0.



**MERCADO ARGENTINO
DE VALORES S.A.**

REGISTRO N°15 DE CNV

Paraguay 777 - Piso 8 - S2000CVO - Rosario - Santa Fe - Argentina

TE: 0341 - 4210125 / 4247879 / 4245726

Oficinas comerciales en C.A.B.A y Mendoza

www.mav-sa.com.ar



Sobreoferta en porcentaje: 0.00%.

Sobreoferta en nominales: V\$N 0.

Certificados de Participación

Total de las ofertas recibidas: V\$N 0.

Total de oferentes: 0

Total de ofertas aceptadas en firme: 0

Ofertas competitivas:

Cantidad	Precios licitados	Nominales
----------	-------------------	-----------

0	0	0
---	---	---

Ofertas no competitivas:

Cantidad	Nominales
----------	-----------

0	0
---	---

Total de valor nominal aceptado: V\$N 0.

Precio de corte: 100,00.

Precio de colocación: 100,0000%.

Porcentaje de prorrato Tramo Competitivo: 0.00%.

Nominales a prorrata: 0.

Sobreoferta en porcentaje: 0.00%.

Sobreoferta en nominales: V\$N 0.

Asimismo, se informa que, de conformidad con lo establecido en el Suplemento de Prospecto, se adjudicaron al Fiduciante Finlease S.A. la totalidad de los VDFB, cuyo valor nominal asciende a V\$N 422.365.756 y de los Certificados de Participación cuyo valor nominal asciende a V\$N 5.035.593.593.

Las fechas de vencimiento de los VDFA y VDFB es el 05/04/2029, y de los CP es el 02/10/2029 conforme lo establecido en el Suplemento de Prospecto.



**MERCADO ARGENTINO
DE VALORES S.A.**

REGISTRO N°15 DE CNV

Paraguay 777 - Piso 8 - S2000CVO - Rosario - Santa Fe - Argentina

TE: 0341 - 4210125 / 4247879 / 4245726

Oficinas comerciales en C.A.B.A y Mendoza

www.mav-sa.com.ar



MERCADO ARGENTINO DE VALORES S.A.

Mercado Argentino de Valores S.A.
Ignacio M. Acroni
Gerente de Negocios Transaccionales



**MERCADO ARGENTINO
DE VALORES S.A.**

REGISTRO N°15 DE CNV

Paraguay 777 - Piso 8 - S2000CVO - Rosario - Santa Fe - Argentina
TE: 0341 - 4210125 / 4247879 / 4245726
Oficinas comerciales en C.A.B.A y Mendoza
www.mav-sa.com.ar