



Rosario, 27 de Enero de 2026

**Bolsa de Comercio de Rosario
Presente**

Ref.: Fideicomiso Financiero CONFIBONO LXXXIV

Resultado de la Colocación

De nuestra mayor consideración:

Por la presente, en nuestro carácter de Organizador de la Colocación y autorizado del Fiduciario en el fideicomiso de referencia, informamos que ha sido suscripta la emisión del mismo por un total de V/N \$ 5.501.072.764.

A continuación, se realiza un detalle de la colocación:

Valores de Deuda Fiduciaria Clase A

Total de las ofertas recibidas: V\$N 5.100.000.000.
Total de oferentes: 17
Total de ofertas aceptadas en firme: 17

Ofertas competitivas

Cantidad	Spreads licitados	Nominales
1	0.00	10.000.000
2	5.47	600.000.000
2	5.48	1.000.000.000
1	5.50	20.000.000
1	6.50	500.000.000
1	6.80	20.000.000
4	6.90	250.000.000
2	7.00	200.000.000
2	7.50	1.500.000.000
1	8.00	1.000.000.000

Ofertas no competitivas:

Cantidad	Nominales



0 0.00

Total de valor nominal aceptado: V\$N 4.825.072.744
Spread de corte: 8,00%
Precio de colocación: 100,0000%.
Porcentaje de prorrateo Tramo Competitivo: 72,51%.
Nominales a prorrata: V\$N 1.000.000.000
Sobreoferta en porcentaje: 5,70%.
Sobreoferta en nominales: V\$N 274.927.256

Valores de Deuda Fiduciaria Clase B

Total de las ofertas recibidas: V\$N 0
Total de oferentes: 0
Total de ofertas aceptadas en firme: 0

Ofertas competitivas:

Cantidad Tasas licitadas Nominales

0 0 0

Ofertas no competitivas:

Cantidad Nominales

0 0

Total de valor nominal aceptado: V\$N 0
Spread de corte: 6,00%
Precio de colocación: 100,0000%.
Porcentaje de prorrateo Tramo Competitivo: 0.00%.
Nominales a prorrata: V\$N 0.
Sobreoferta en porcentaje: 0.00%
Sobreoferta en nominales: V\$N 0.
Total de ofertas aceptadas en firme: 0

Asimismo, se informa que, de conformidad con lo establecido en el Suplemento de Prospecto, se adjudicaron al fiduciante Bazar Avenida S.A. el total de los Valores de Deuda Fiduciaria clase B cuyo valor nominal asciende a \$ 676.000.020.



MERCADO ARGENTINO
DE VALORES S.A.

REGISTRO N°15 DE CNV

Paraguay 777 - Piso 8 - S2000CVO - Rosario - Santa Fe - Argentina
TE: 0341 - 4210125 / 4247879 / 4245726
Oficinas comerciales en C.A.B.A y Mendoza
www.mav-sa.com.ar



Las fechas de vencimiento de los VDFA, VDFB y VDFC es el 21/02/2028, conforme lo establecido en el Suplemento de Prospecto.



MERCADO ARGENTINO DE VALORES S.A.

Mercado Argentino de Valores S.A.
Ignacio M. Acoroni
Gerente de Negocios Transaccionales



**MERCADO ARGENTINO
DE VALORES S.A.**

REGISTRO N°15 DE CNV

Paraguay 777 - Piso 8 - S2000CVO - Rosario - Santa Fe - Argentina
TE: 0341 - 4210125 / 4247879 / 4245726
Oficinas comerciales en C.A.B.A y Mendoza
www.mav-sa.com.ar